

## Schimmel und bauphysikalische Schäden

### Grundlagenwissen und Hinweise zur Vermeidung und Beseitigung

#### I. Grundlagen zu Abhängigkeiten von Schimmelbildung im Gebäude und Bauphysik

#### II. Grundlagen der Bauphysik

Erklärung zu:

- Luftfeuchte
- Tauwasser / Kondensat
- Wärmebrücken

#### III. Mögliche Ursachen von Schimmel in Gebäuden

- Zusammenhang zwischen Raumfeuchte und Schimmelpilzbefall
- Hilfestellung zum Erkennen der Ursachen für Schimmelpilzbildung
- Abgrenzung der Schadensursachen für Schimmelbildung

#### IV. Hinweise zur Vermeidung der häufigsten Ursachen für bauphysikalische Schäden

#### V. Die Folgen „falscher“ Energieeinsparung im Winter

#### VI. Vorschläge zur Anleitung der Gebäudenutzer zum schadensfreien Umgang mit Energieeinsparung

- Schäden durch falsche Nutzung von Gebäuden
- die häufigsten Nutzerfehler
- wie erkläre ich dem Nutzer sein Fehlverhalten

#### VII. Schäden durch falsche Sanierung von Gebäuden

- Wärmedämmverbundsysteme
- „atmende Wände“
- bauphysikalische Aspekte zur Dachdämmung
- bauphysikalische Aspekte zum Einbau neuer Fenster und Türen
- bauphysikalische Aspekte zu Wärmebrücken

#### VIII. Defekte an der Gebäudehülle und ihre Beseitigung

- bauphysikalische Schäden
- vom Nutzer verursachte Schäden
- durch Sanierungsmaßnahmen hervorgerufene Schäden
- Focus Wärmedämmung / Fenstererneuerung

#### IX. Metholden zur fachgerechten Sanierung von Schimmelpilzbefall

**19.01.2023, 10.00 – 14.00 Uhr**  
(4 Fortbildungsstunden)

**Anmeldeschluss: 12.01.2023**

**Software: GoToMeeting**

#### **Kosten**

**Mitglieder: 95,00 € inkl. MwSt.**

**Nichtmitglieder: 190,00 € inkl. MwSt.**



#### **Referentin: Ulrike Krabus**

- staatlich anerkannte Sachverständige für Schall- und Wärmeschutz (NRW)
- Nachweisberechtigte für Schall- u. Wärmeschutz (Hessen)
- Dipl.-Ing. Architektur / Hochbau
- Langjährige Erfahrung in Instandhaltung und Modernisierung
- Inhaberin des Büros Architektur + Energie
- Gesellschafterin der TKG PartGmbH